

# UMOWA

## udostępnienia adresu do celów komercyjnych

zawarta w dniu..... r. W.....

pomiędzy,

**Incomes.pl Biuro księgowo-rachunkowe Iwona Krakowiak** z siedzibą w Warszawie (00-855) przy ul. Grzybowskiej nr..... lok....., nr wpisu do ewidencji działalności gospodarczej....., nr NIP....., zwaną w treści umowy Udostępniającym, reprezentowaną przez Iwonę Krakowiak – Właściciela,

a

**firmą**....., zwaną w treści umowy Użytkownikiem, reprezentowaną przez..... – Prezesa Zarządu.

zwane łącznie Stronami o następującej treści:

### §1

#### Przedmiot i zakres Umowy

1. Udostępniający oświadcza, że jest najemcą pomieszczenia położonego przy ul. Grzybowskiej... lok..... Warszawa oraz ma prawo do udostępnienia adresu.
2. Udostępniający udostępnia Użytkownikowi adres wymieniony w pkt 1. niniejszego paragrafu, jako adres siedziby i miejsca prowadzenia działalności gospodarczej.
3. Udostępniający zobowiązuje się do przechowywania całej przychodzącej na powyższy adres korespondencji Użytkownika i jej dystrybucję zgodnie z dyspozycją Użytkownika. Koszty dystrybucji pokrywa Użytkownik. Listy i paczki o wadze powyżej 200 gramów powinny być odebrane z biura Udostępniającego w przeciągu jednego tygodnia, liczonego od dnia wysłania informacji o otrzymaniu takiej przesyłki przez Udostępniającego. W innym przypadku będą one przechowywane na koszt Użytkownika.
4. Udostępniający za wynagrodzenie określone w § 3 pkt 1, zapewni Użytkownikowi odbieranie w imieniu Użytkownika korespondencji oraz informowanie go o tym e - mailem na adres:.....

### §3

#### Wynagrodzenie i opłaty

1. Użytkownik będzie płacił Udostępniającemu za udostępnienie adresu wymienionego w § 2 pkt 1, jako siedziby i miejsca prowadzenia działalności gospodarczej wynagrodzenie równe..... (słownie:..... złotych i..... gr.) plus obowiązujący na dzień wystawienia faktury podatek VAT.
2. Wszelkie należności za wynagrodzenie, świadczenia i usługi powinny być płacone przez Użytkownika zgodnie z wystawionymi fakturami bez dodatkowych żądań z góry, w terminie 7 dni od daty wystawienia faktury, na konto Udostępniającego w Banku Millenium... oddział w Warszawie, nr konta..... Opóźnienie w zapłacie stanowi podstawę do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.

3. Wysokość opłat z tytułu świadczeń lub usług świadczonych przez Udostępniającego na rzecz Użytkownika określona jest w obowiązujących cennikach Udostępniającego publikowanych na jego stronie internetowej pod adresem [www.incomes.pl](http://www.incomes.pl). Zmiana wysokości opłat za świadczenia i usługi, następować będzie w drodze aneksu podpisanego przez obydwie strony umowy.

5. Użytkownik upoważnia Udostępniającego do wystawiania faktur VAT zgodnie z przepisami prawa bez podpisu Użytkownika.

#### **§4**

##### **Postanowienia szczegółowe**

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony i obowiązuje od dnia.....r.

2. Rozwiązanie niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnej, przez każdą ze stron z zachowaniem... - miesięcznego okresu wypowiedzenia. Okres wypowiedzenia rozpoczyna się pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym skutecznie złożono wypowiedzenie. Wypowiedzenie może być złożone w formie listu poleconego lub pisma dostarczonego do siedziby firmy.

3. Użytkownik po rozwiązaniu niniejszej umowy zobowiązuje się do zmiany miejsca prowadzenia działalności poprzez złożenie stosownych formularzy urzędowych w terminie do 14 dni od daty rozwiązania umowy. W przeciwnym przypadku Udostępniający powiadomi właściwe urzędy o rozwiązaniu umowy z Użytkownikiem.

#### **§5**

##### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

2. Strony zobowiązują się do zachowania poufności informacji w zakresie przedmiotu umowy i dokumentów związanych z jej realizacją.

3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy będą dokonywane w postaci pisemnych aneksów podpisanych przez obie Strony.

4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron i Urzędu Skarbowego.

.....  
**Udostępniający**

.....  
**Użytkownik**